

Gestaltungsplan Kaisergarten

Vom Stadtrat erlassen:
Der Stadtpräsident Die Stadtschreiberin

Öffentliche Auflage:

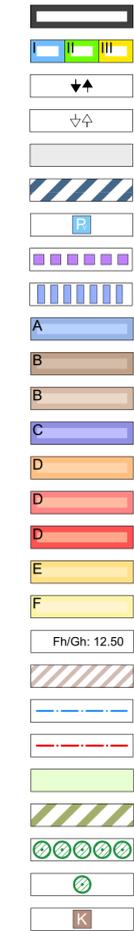
Dem fakultativen Referendum gemäss § 24 Abs. 3 PBG unterstellt.

Vom Departement für Bau und Umwelt genehmigt:
Mit Entscheid Nr.

Vom Stadtrat in Kraft gesetzt:

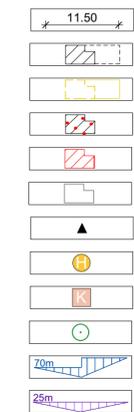


Festlegung



	SBV
Geltungsbereich	Art. 1
Bereich I - III	Art. 2
Standort Zu- und Wegfahrt	Art. 3
Standort Ein- und Ausfahrt Tiefgarage A / B / C	Art. 3
Verkehrsfläche, intern	Art. 3
Bereich Autoparkfelder	Art. 4
Standort Veloparkfeld	Art. 5
Bereich Fussweg, öffentlich zugänglich	Art. 6
Bereich Notzufahrt	Art. 7
Baubereich A	Art. 8
Baubereich B (3 - geschossig)	Art. 8
Baubereich B (4 - geschossig)	Art. 8
Baubereich C (4 - geschossig)	Art. 8
Baubereich D (3 - geschossig)	Art. 8
Baubereich D (4 - geschossig)	Art. 8
Baubereich D (5 - geschossig)	Art. 8
Baubereich E	Art. 8
Baubereich F	Art. 8
Fassadenhöhe / Gesamthöhe in m	Art. 9
Baubereich Balkon	Art. 10
Baulinie für unterirdische Bauten	Art. 11
Pflichtbaulinie	Art. 12
Allgemeine Umgebungsfläche	Art. 16
Bereich Spiel- und Freizeitfläche	Art. 17
Baumallee, hochstämmig	Art. 18
Einzelbaum, neu	Art. 18
Standort Kehrichtsammelstelle	Art. 20

Hinweise



Bemassung	
Baute und Anlagen, bestehend	
Baute und Anlage, abzurechnen	
Kulturobjekt, geschützt	
Baute, projektiert	
Richtprojekt (20. Februar 2024)	
Gebäudezugang	
Standort Bus- /Postautohaltestelle	
Standort Kehrichtsammelstelle, bestehend	
Einzelbaum, bestehend	
Sichtfeld Fahrbahn gemäss VSS 40 273a	
Sichtfeld Gehweg gemäss VSS 40 273a	